



#### PLANTA PRIMERA - VIVIENDA 1º B

Superficie construida propia  
Balcón cerrado y cubierto

109,01m<sup>2</sup>  
4,04m<sup>2</sup>

Superficie útil vivienda  
Balcón cerrado y cubierto

87,68m<sup>2</sup>  
2,84m<sup>2</sup>

Total superficie construida

113,05m<sup>2</sup>

Total superficie útil

90,52m<sup>2</sup>

Este documento es de carácter informativo y podrá experimentar variaciones por exigencias técnicas del proyecto. Todo el mobiliario, incluido el de la cocina, es meramente informativo.

Las superficies indicadas están calculadas conforme al Decreto 218/2005 de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas de Andalucía.

Las superficies expresadas pueden experimentar modificaciones por razones de índole técnica en el desarrollo del proyecto de ejecución o durante la ejecución de las obras.

#### PLANOS DISTRIBUCION

EDIFICIO 29 VIVIENDAS , COCHERAS  
TRASTEROS

promotores:  
INGENIO WELINTON S.L.

CARRERAS DE POLOPOS N°16 LA GUAPA  
18600 - MOTRIL

#### VIVIENDA 1º B

escala 1/50

mayo 2025

**02**  
José Antonio Correa González  
arquitecto  
calle duquesa de santoña n.2, 1ºA  
18600 - motril - granada  
tlfno: 677147472  
mail: cc.arquitectos@telefonica.net